

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

OSIJEK

Dužnik: ŠENDULA j.d.o.o., Županja, Vinkovačka 88, OIB: 36241323026

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O
IMOVINI DUŽNIKA**

1 puta

UVOD

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-31/26-3 od 28.01.2026. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom ŠENDULA j.d.o.o., Županja, Vinkovačka 88, OIB: 36241323026 (u daljnjem tekstu: ŠENDULA j.d.o.o.) radi utvrđenja imovine i njezine vrijednosti, stanje obveza dužnika, da li se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi postupka, iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, te izvršiti uvid u knjigovodstvenu i poslovnu dokumentaciju dužnika.

Sukladno navedenom rješenju suda, od strane privremenog stečajnog upravitelja poduzete su radnje radi pregleda poslovnih prostorija i dostupne imovine dužnika, kao i raspoloživih poslovnih knjiga i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, te je sačinjeno pisano izvješće prema sljedećem.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

2. Trgovačko društvo ŠENDULA j.d.o.o. osnovano je 26.03.2024. godine na temelju Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću.

Naziv: ŠENDULA j.d.o.o.
Sjedište: Vinkovačka 88, Županja
Županija: Vukovarsko-srijemska
Matični broj subjekta: 030288773
Matični broj: 05931053
OIB: 36241323026
Oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Djelatnost: gradnja stambenih i nestambenih zgrada
Temeljni kapital: 1,00 eur
Osnivač: Jurica Šendulović
Direktor: Jurica Šendulović

Sjedište tvrtke dužnika nalazilo se na adresi u Županji, Vinkovačka 88, kako je to i navedeno i u sudskom registru TS u Osijeku, gdje je dužnik imao registrirano sjedište u zakupljenom prostoru vlasništvo Mladena Šendulovića, međutim na navedenoj adresi u vrijeme izvida privremenog stečajnog upravitelja dužnik više ne obavlja registriranu zbog ranijeg potpunog prestanka obustavljanja djelatnosti od mjeseca srpnja 2025. godine.

PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA DUŽNIKA

3. Podaci radi utvrđenja imovine dužnika pribavljeni su od zakonskog zastupnika dužnika, ranijeg knjigovodstvenog servisa, uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPS u Vinkovcima, SS u Županji, zk odjel, Ureda za katastar nekretnina u Županji, sudski registar TS u Osijeku, Stanice za tehnički pregled vozila i predmetni spis suda broj: St-231/26.

3.1. Na temelju podataka dijelom dobivenih od zakonskog zastupnika dužnika i uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik zadnje financijsko izvješće predao 2025. godine za poslovnu 2024. godinu od kada više ne obavlja registriranu djelatnost, dok iz raspoložive knjigovodstvene dokumentacije (balance) proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2025. godine imao evidentiranu imovinu i to:

Rb	Dugotrajna imovina	Iznos eur
1.	Sitni alati	841,83 eur
2.	Klima Tesla 3,5 kW	332,01 eur
3.	Dizalica za knauf	264,97 eur
	UKUPNO	1.437,81 eur

Od navedene imovine dužnik više nije vlasnik pokretne imovine koja čini dugotrajnu imovinu budući da je prema navodu zz dužnika ista prodana ili neispravna, međutim isto nije bilo moguće potvrditi iz poslovnih knjiga dužnika budući da zz dužnika do dana izrade predmetnog izvješća nije dostavio traženu vjerodostojnu financijsku dokumentaciju, stoga je za sada pretpostavljena vrijednost dugotrajne imovine 0,00 eur.

DOKAZ: saslušanje zz dužnika, uvid u financijski izvještaj za 2024. godinu koji prileži stečajnom spisu St-31/26, uvid u bruto bilancu koja prileži, uvid u popis dugotrajne imovine koji prileži

3.2. Dužnik je prema podacima CVH d.d. vlasnik vozila M1 RENAULT MEGANE 1,5DCI, godina proizvodnje 2015., broj šasijske: VF1KZ0R0252413766, reg. oznake ŽU737CT.

Napomena: Prema pribavljenoj dokumentaciji od CVH (kataloška procjena vozila CVH) navedeno vozilo ima katalošku orijentacijsku vrijednost u iznosu od oko 4.687,00 eur, dok knjigovodstvena vrijednost iznosi 3.666,67 eur.

DOKAZ: saslušanje zz dužnika, uvid u popis dugotrajne imovine koji prileži, uvid u uvjerenje CVH d.d. o vlasništvu vozila koje prileži stečajnom spisu St-31/26, uvid u katalošku procjenu vozila koja prileži

3.3. Osim navedene imovine utvrđeno je da dužnik u svojim poslovnim knjigama ima evidentirana potraživanja od svojih dužnika i to:

Rb	Potraživanja	Iznos eur
1.	Potraživanja po osnovi pretporeza	9,25 eur
1.	Potraživanja po osnovi predujmova poreza na dobit	101,52 eur
	UKUPNO	110,77 eur

DOKAZ: saslušanje zz dužnika, uvid u financijski izvještaj za 2024. godinu koji prileži stečajnom spisu St-31/26, uvid u bruto bilancu koja prileži

3.4. Uvidom u evidencije zk odjela OPS u Vinkovcima, SS u Županji, zk odjel, evidentno je da dužnik nije bio vlasnik nekretnina, a nekretnina na adresi Vinkovačka 88, Županja (upisana u zk.ul.br.: 8516, k.o. Županja) u kojoj je dužnik ranije obavljao djelatnost u vlasništvu je Mladena Šendulovića (brata zz dužnika).

DOKAZ: saslušanje zz dužnika, uvid u zk izvadak koji prileži

4. Dužnik prema vjerovnicima ima evidentirane kratkoročne i dugoročne obveze i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Predujem FINA-e za troškove prethodnog postupka	23,23 eur
2.	Dobavljači	1.224,00 eur
3.	Primljene pozajmice	2.084,00 eur
4.	Porezi i doprinosi	3.320,49 eur
5.	Plaće	9.456,34 eur
6.	Trošak nabave	730,34 eur
	UKUPNO	16.838,40 eur

DOKAZ: uvid u bruto bilancu koja prileži

4.1. u blagajni dužnika nisu evidentirana raspoloživa novčana sredstva.

4.2. žiro račun dužnika kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR12 2360 0001 1031 2916 2 u neprekidnoj je blokadi do dana sastavljanja predmetnog izvješća u trajanju više od 120 dana za iznos od 1.802,39 eur.

ZAKLJUČAK

5. Iz utvrđena navedenih u predmetnom izvješću i raspoložive dokumentacije, ne proizlazi da bi u smislu odredbi čl.199., 200. i 201. Stečajnog zakona bilo razloga za pobijanje pravne radnje dužnika,

Temeljem navedenog nad dužnikom postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe čl.5.st.2. Stečajnog zakona i to radi nesposobnosti za plaćanje budući da su u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

S obzirom da dužnik ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih osoba u radnom odnosu, nema imovine za obavljanje djelatnosti, te nema raspoloživih financijskih sredstava, stoga nema uvjeta niti za nastavak poslovanja dužnika.

Dužnik je vlasnik motornog vozila vrijednosti oko 4.687,00 eur, te osim potraživanja od dužnikovih dužnika u ukupnom iznosu od 110,77 eur.

U smislu odredbi čl.155.st.1.t.1., 3., 4. i 5. te čl.156.st.1.t.1. Stečajnog zakona, u slučaju otvaranja stečajnog postupka troškovi za razdoblje od 1 godine trajanja stečajnog postupka, mogu se pretpostaviti prema troškovima u stečajevima slične vrijednosti, te prema tome i odrediti u iznosu od oko 2.800,91 eur, a isti se odnose na:

- putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 180,00 eur,
- nagrada privremenog stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 426,04 eur
- trošak pribavljanja procjene vozila od CVH d.d. u iznosu od 6,64 eur,
- naknada FINA u prethodnom stečajnom postupku u iznosu od 23,23 eur,
- putni troškovi stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 625,00 eur,
- naknade banke za otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa u iznosu od 300,00 eur,
- naknada za vođenje knjigovodstva u iznosu od 1.200,00 eur,
- naknada za fiskalizaciju 2.0 u iznosu od 40,00 eur.

Uzimajući u obzir sve navedene troškove proizlazi da bi ukupna vrijednost predvidivih troškova iznosila oko 2.800,91 eur, dok s druge strane imovina dužnika ima vrijednost (pokretnine i potraživanja) u iznosu od oko 4.797,77 eur, to se stoga

p r e d l a ž e

da sud otvori stečajni postupak nad dužnikom ŠENDULA j.d.o.o., Županja, Vinkovačka 88, OIB: 36241323026.

U Daruvaru, 23.02.2026. godine.

Privremeni stečajni upravitelj
Perica Medaković